

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМСТАНДАРТПАРТНЕР», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Черноуцян Анны Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью _____**, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице **Директора _____**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить работы и оказать услуги по изучению и анализу представленных документов и информации, а также консультационной поддержке Заказчика с целью получения им свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а Заказчик обязуется принять указанные работы и услуги и оплатить их.

1.2. Перечень видов работ, на которые Заказчику необходимо получение свидетельства о допуске, предусмотрен в Приложении № 1 к настоящему договору. Конкретные требования к выдаче допусков к работам, в том числе по подвидам, устанавливаются саморегулируемыми организациями.

2. Права и обязанности Сторон:

2.1. Заказчик вправе:

2.1.1. В любое время проверять ход и качество оказания услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. В течение 10 рабочих дней со дня заключения настоящего договора предоставить Исполнителю имеющиеся у него документы и информацию, необходимые для получения свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также подписанный Заказчиком подлинник настоящего договора.

2.2.2. Оплатить стоимость работ и услуг в порядке и на условиях, предусмотренных в разделе 3 настоящего договора.

2.2.3. В течение трёх рабочих дней со дня получения от Исполнителя надлежаще оформленных актов приёмки-сдачи подписать их и вернуть один экземпляр Исполнителю либо в указанный срок предоставить Исполнителю мотивированный отказ от подписания актов приёмки – сдачи.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Не приступать к оказанию услуг, а также приостанавливать оказание услуг, к которым он фактически приступил, в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязательств по настоящему договору (неполная (ненадлежащая) оплата, сообщение неполной (недостоверной) информации, непредставление (несвоевременное представление) документации и т.п.) препятствует исполнению договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязательств не будет произведено в установленный срок.

2.3.2. По своему усмотрению привлекать для исполнения настоящего договора третьих лиц.

2.3.3. Требовать от Заказчика предоставления дополнительных документов и информации, о необходимости которых стало известно в ходе исполнения настоящего договора.

2.4. Исполнитель обязуется:

2.4.1. В течение одного месяца с момента заключения настоящего договора изучать и анализировать представленные Заказчиком документы и информацию, а также

осуществлять консультационную поддержку Заказчика с целью получения им свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.4.2. При невозможности получения Заказчиком свидетельства о допуске к работам в силу недостаточности документов предоставить отчет об этом, который будет являться подтверждением факта выполнения работ и оказания услуг.

3. Цена договора и порядок оплаты:

3.1. Стоимость работ и услуг по настоящему договору составляет _____ (_____) **рублей копеек**, НДС не облагается согласно ст. 346.11 п. 2 НК РФ, которые должны быть оплачены единовременно – в течение трех банковских дней со дня подписания настоящего договора.

3.2. Обязательства Заказчика по оплате сумм, указанных в настоящем договоре, считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. Ответственность сторон. Урегулирование споров:

4.1. Права, обязанности и ответственность Сторон определяются действующим гражданским законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора, Исполнитель вправе потребовать у Заказчика оплаты пени в размере 0,01% от суммы долга за каждый день просрочки, но не более 10% от указанной в п. 3.1. настоящего договора суммы.

4.3. В случае нарушения своих обязательств одной из Сторон упущенная выгода другой Стороны не возмещается.

4.4. Исполнитель не несет ответственность за неисполнение и (или) несвоевременное исполнение обязательств, указанных в п.п. 1.1. настоящего договора, в случае, если невозможность надлежащего исполнения вызвана действиями (бездействием) Заказчика (неполная (ненадлежащая) оплата, сообщение неполной (недостовойной) информации, непредставление (несвоевременное представление) документации и т.п.).

4.5. В случае возникновения споров, Стороны предпримут все возможные меры для их урегулирования путем взаимных переговоров. Досудебный порядок урегулирования спора не является обязательным для сторон.

4.6. В случае не достижения приемлемого для обеих Сторон решения спор передается для разрешения в Арбитражный суд Московской области.

5. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор):

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные природные явления, а также война, военные действия, акты или действия государственных органов и органов местного самоуправления, другие обстоятельства, неподвластные разумному контролю Сторон.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1. настоящего договора, Сторона, для которой стало невозможным исполнение своих договорных обязательств, должна без промедления известить о них другую Сторону. Извещение должно быть составлено в письменной форме и содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на процесс исполнения Стороной обязательств по настоящему договору. В противном случае эта Сторона лишается права ссылаться впоследствии на вышеперечисленные обязательства как на форс-мажорные.

6. Изменение и расторжение договора:

6.1. Изменение и расторжение настоящего договора производится в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Соглашение об изменении или о расторжении настоящего договора совершается в простой письменной форме.

6.3. Предложение об изменении или о расторжении договора направляется другой стороне не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней.

6.4. При изменении договора обязательства Сторон сохраняются в измененном виде. При расторжении договора обязательства Сторон прекращаются.

6.5. В случае изменения или расторжения договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения Сторон об изменении или о расторжении договора, а при изменении или расторжении договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении договора. Односторонний отказ от исполнения настоящего договора не допускается.

6.6. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора.

7. Заключительные положения:

7.1. Договор считается исполненным после выполнения всех взаимных обязательств и подписания Сторонами Акта приёмки-сдачи по всему объему работ, указанному в настоящем договоре. В случае не подписания Акта приёмки-сдачи работ в срок, указанный в п.п. 2.2.3. настоящего договора, все выполненное Исполнителем считается принятым Заказчиком.

7.2. После подписания настоящего договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

7.3. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами или их уполномоченными представителями.

7.4. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями и составляются в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Адреса и реквизиты Сторон:

Исполнитель:

ООО "ПРОМСТАНДАРТПАРТНЕР"

Юр. адрес: 141707, Московская область, г.

Долгопрудный, проспект Пацаева, д.7, корп.10,
пом.2.

Почтовый адрес: 141700, г. Москва,

Долгопрудненское ш., д.3

ИНН/КПП 5047197672/504701001

р/с 40702810310000119849

к/с 30101810145250000974

БИК 044525974

АО «ТИНЬКОФФ БАНК»

Заказчик:

ООО "___"

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН/КПП

р/с

к/с

БИК

банк

Генеральный директор

Иванов И.И. _____

Генеральный директор

Черноуцян А.Н. _____

**ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ
НА ОБЪЕКТАХ НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОПАСНЫМИ
НА КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ:**

**ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ
НА ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТАХ
НА КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ:**

ПОДПИСИ СТОРОН:

ООО "ПРОМСТАНДАРТПАРТНЕР"
Генеральный директор

Черноуцян А.Н.
М.П.

ООО " _____ "
Генеральный директор

Иванов И.И.
М.П.